

Düsseldorf, 30.09.2011

DIA Fonds 14

Weitere Sondertilgung

Die Gesellschafter der Klinik am Jugendpark haben mit der Restrukturierung der Gesellschaft vor vier Jahren die Weichen gestellt.

Die Ende 2007 geleistete **Sondertilgung** war mit **rd. EUR 3,4 Mio.** fast doppelt so hoch, wie von der Gesellschaft selbst erwartet und neben dem erfolgreichen Betrieb der Klinik, der schon im zweiten Jahr nach Inkrafttreten des neu gestalteten Mietvertrages die maximale Umsatzmiete ermöglicht hat, die Basis für die seither erwirtschafteten Überschüsse. Diese erlaubten neben der (steuerfreien) Auszahlungen von bisher 34 % auf das Neukapital die Bildung zusätzlicher Reserven. Aus den Reserven hat die Gesellschaft heute eine **weitere Sondertilgung** in Höhe von **über EUR 1,18 Mio.** geleistet.

Zusammen mit der "planmäßigen" Tilgung hat/wird sie sich in den Jahren 2007 bis 2011 **um insgesamt EUR 7,7 Mio. entschulden** und ihre Restverbindlichkeit 3 Jahre vor Ablauf des Mietvertrages auf etwa 1/6 der ursprünglichen Darlehenshöhe reduzieren.

Weitere Sondertilgungen sind - bei planmäßigem Verlauf - Ende 2012 **geplant.**