

Düsseldorf, 04.10.2011

## **DIA Fonds 27**

### **Ein sicherer Hafen in der Finanzkrise**

#### **Staatsschuldenkrise hilft Immobilieninvestments**

Die Staatsschuldenkrise in Europa und in den USA begünstigt Immobilieninvestments in Europa. Dieser Ansicht sind 75 % der vom Beratungsunternehmen Deloitte im Vorfeld der Expo Real befragten Immobilienprofis. Fast genauso viele bezeichneten Immobilieninvestitionen als sicheren Hafen in der Finanzkrise.

#### **Was ist sicherer als sicher?**

- Risikostreuung durch Standortdiversifikation
- langfristige Mietverträge
- nur Mieter mit "sehr guter" Bonität
- ergebnisunabhängige Vorab-Verzinsung

**= DIA Fonds 27 - Genussrechte !**