

Düsseldorf, 09.05.2011

DIA Fonds 27

Wer zu spät kommt ...

Teil 1

Im MANAGER MAGAZIN ONLINE befasst sich Christoph Rottwilm mit der Situation am deutschen Immobilienmarkt und den Auswirkungen auf geschlossene Deutschland-Immobilienfonds. Letztere seien bei Anlegern sehr gefragt, vor allem, wenn sie in Büro- und Einzelhandelsobjekte investierten. Diese reizten jedoch auch andere kapitalstarke Investoren. Die starke Nachfrage lasse die Preise steigen und die Renditen sinken. In diesem Marktumfeld werde es zunehmend schwieriger, Objekte zu erwerben, mit denen ein Fonds noch die gewünschte Rendite für die Anleger erzielen könne.

DIA Fonds 27 hat noch zu günstigen Preisen 18 Fachmärkte erworben, die den Anlegern entsprechend hohe Renditen versprechen.