

Düsseldorf, 30.03.2011

DIA Fonds 27

Green Buildings bleiben im Trend

Der **PLATOW BRIEF** vom 30.03. berichtet über eine Studie von Commerz Real und der Steinbeis-Hochschule Berlin zu Investments bei institutionellen Investoren. Es seien 128 Entscheider aus Banken, Versicherungen, Finanzunternehmen, Versorgungswerken, Pensionskassen, kirchlichen Einrichtungen und Stiftungen befragt worden. Über 60 % sähen die Bedeutung von Green Buildings in ihren Portfolien weiter steigen.

Auch der Einzelhandel hat sich mittlerweile dem Thema angenähert. Als erster Discounter hat KiK seit 2009 Filialen im **Green Building Standard** konzipiert und bezogen. 2010 folgte der 1-EURO Discounter TEDi nach. [DIA Fonds 27](#) hat Zeichen der Zeit frühzeitig erkannt und die jeweils ersten zertifizierten Filialen der beiden Discounter in Gnoien (KiK) und Moordorf (TEDi) erworben. Insgesamt erfüllen 13 der insgesamt 18 durch DIA 27 finanzierten Fachmärkte die hohen Anforderungen der EU-Kommission. Neben der nachhaltigen Ausstattung zeichnen sich die Objekte durch konkurrenzlos niedrige Energiekosten (zweite Miete) aus, die auch die Nachvermietbarkeit wesentlich verbessern werden.