

Düsseldorf, 04.02.2011

## **DIA Fonds 27**

### **Die Vorzüge starker Discounter**

DIA Fonds 27 setzt auf die starken Discounter KiK und TEDI.

In einer kleinen Broschüre mit dem Titel "TEDI - Vorzüge eines starken Discounters" stellt der 1-Euro-Discounter Investoren und Projektentwicklern sich und sein Konzept vor. Die Broschüre können Sie unter [http://www.tedi-discount.de/fileadmin/user\\_upload/downloads/TEDI\\_Expansionsbroschuere\\_RZ.pdf](http://www.tedi-discount.de/fileadmin/user_upload/downloads/TEDI_Expansionsbroschuere_RZ.pdf) downloaden.

Eine Zusammenfassung erhalten Sie hier:

TEDI - einer für alles und alles ab einem EURO

**Durch das große und sich stetig verdichtende Filialnetz sichert TEDI sich die Marktführerschaft im Segment der 1-Euro-Discounter in Deutschland**

Jeden zweiten Kalendertag eröffnet TEDI eine weitere Filiale in Deutschland. Im Mai 2010 wurde die 1.000ste Filiale eröffnet. Mittelfristig sollen es 2.000 werden.

**1-Euro-Discounter wie TEDI haben in Deutschland einen hohen Bekanntheitsgrad und werden von älteren wie jüngeren Kunden gleichermaßen besucht - unabhängig vom Haushaltsbudget.**

Einer Studie des Marktforschungsinstituts Dialego zeigt, dass 89 Prozent der 14- bis 29-jährigen und 88 Prozent der 30- bis 49-jährigen 1-Euro-Discounter kennen. Vier von fünf Befragten gaben an, schon bei einem 1-Euro-Discounter gekauft zu haben.

**TEDI-Filialen sind eine Bereicherung für das Handelsumfeld. Hunderte Kunden jeden Tag, ein sympathisches Auftreten und ein vielfältiges Sortiment tragen dazu bei, dass TEDI als willkommene Ergänzung wahrgenommen wird.**

Dabei ist von besonderer Bedeutung, dass neben dem Preis auch die Angebotspalette ansprechend ist. Faire Preise und das attraktive Sortiment werden zudem gestützt durch geprüfte Qualität.

**Discount hat Zukunft - das erwartet den Vermieter:**

- ⇒ Top-Bonität
- ⇒ Hervorragende Sortimentsergänzung zum bestehenden Einzelhandel
- ⇒ Regelmäßige Werbeanstöße und eine hohe Kundenfrequenz
- ⇒ Funktioneller Ladenbau, der eine hohe Flexibilität garantiert
- ⇒ Eines der wachstumsstärksten Einzelhandelsunternehmen in Europa
- ⇒ Nachhaltige Wertsteigerung durch langfristige Anmietung
- ⇒ Ein sympathischer, professioneller Ladenauftritt mit überdurchschnittlicher Kundenakzeptanz
- ⇒ Einzigartiges Preis- und Sortimentskonzept in Europa - eine neue Einkaufswelt!