

Düsseldorf, 04.10.2010

DIA Fonds 27

Billigheimer sind in!

Mit dieser Überschrift verweist die Zeitschrift Finanzwelt in ihrer aktuellen Ausgabe (05/2010) auf die zunehmende Bedeutung von Einzelhandelsimmobilien für Investoren. "Einzelhandelsimmobilien dominieren den europäischen Investmentmarkt." Auch bei den geschlossenen Immobilienfonds geben sie den Ton an. Dabei setzen die Fonds insbesondere auf Discounter, "die seit Jahren ihren Marktanteil kräftig ausgebaut haben."

Zum aktuellen Beteiligungsangebot der DIVAG schreibt "Finanzwelt":

"Ein alter Bekannter ist das Emissionshaus DIVAG, das im Jahr 1969 das berühmte Kö-Center, eine Einkaufsmall nach US-Vorbild direkt auf der Düsseldorfer Prachtstraße Königsallee, errichtete, die zu einem Erfolgsmodell für die Kommanditisten wurde." Der Fonds brachte den Anlegern einen Gesamtrückfluss von rund 638 %, freut sich Gerd Mangels, Vorstand der DIVAG. Der aktuelle "DIA Fonds 27 KIK TEDI I.", der die Mieter im Namen führt, setzt auf bekannte "Billigheimer". Investiert wird an 14 Standorten in 12 Städten."