

Düsseldorf, 01.10.2010

## **DIA Fonds 20**

### **Klinik am Tharandter Wald an Käufer übergeben**

Nur etwa 14 Tage nach Beschlussfassung durch die Gesellschafterversammlung und Annahme des Kaufangebotes durch die Gesellschaft ist der Kaufpreis für die Klinik am Tharandter Wald den Konten des Fonds gutgeschrieben worden. Mit Kaufpreiszahlung geht das wirtschaftliche Eigentum an der Neurologischen Klinik in der Nähe von Dresden auf die Käufergesellschaft über. Vorbehaltlich der noch ausstehenden endgültigen Abrechnung mit den finanzierenden Banken wird der Verkaufsüberschuss eine Ausschüttung auf das Eigenkapital von über 131 % erlauben. Die Auszahlung erfolgt noch im Laufe dieses Monats. Der Veräußerungsgewinn ist steuerfrei. Der Gesamtrückfluss nach Steuern - bei einer Laufzeit von etwa 13 Jahren - wird für die Gesellschafter voraussichtlich mehr als 200 % betragen.