

Düsseldorf, 20.08.2010

DIA Fonds 27

Fonds mit Einzelhandelsimmobilien stehen hoch im Kurs der Anleger

Stellt "Der Fonds Brief" in seiner Ausgabe Nr. 121 vom 20.08.2010 fest und verweist auch auf den aktuellen Fonds der DIVAG-Gruppe:

"Seine Premiere hat kürzlich auch das Düsseldorfer Emissionshaus **Divag** vorgestellt. In den vergangenen Jahren hat der Initiator vor allem Schiffsfonds aufgelegt, eine Kapitalanlage, die auf Grund gesunkener Charratzen derzeit kaum jemand zeichnen möchte. Der „DIA Fonds 27 KiK TEDI I“ führt seine Mieter im Namen. Rund 11,6 Jahresmieten hat der Initiator für ein Immobilienportfolio an 14 Standorten in zwölf Städten gezahlt. Die Mietverträge mit den Schnäppchenverkäufern – **KiK** wirbt mit dem Spruch: „Nur nackt ist billiger“ - laufen zehn bis 15 Jahre."

Auch, wenn die "Premiere" der DIVAG im Bereich geschlossene Immobilienfonds / Einzelhandel schon 42 Jahre zurückliegt und mit dem KÖ-Center in Düsseldorf eine andere Form der Einzelhandelsimmobilie finanziert hat, richtig ist, dass DIA Fonds 27 auf renditestarke, langfristig an bonitätsstarke Mieter vermietete Immobilien setzt und durch breite Streuung an 14 Standorten in 12 Städten und Gemeinden Risiken minimiert.