

Düsseldorf, 02.08.2010

## DIA Fonds 27

### Green Buildings gehört die Zukunft

DIA Fonds 27 setzt auf Green-Building:

Im Laufe des Jahres 2010 wurden bzw. werden **13 Fachmärkte im "Green Building"-Standard** der Ketten KiK und TEDI übernommen, zertifiziert von der Deutsche Energie Agentur (DENA) und "**Partner of the European Green Building Programme**" der Europäischen Kommission.

Europaweit war der KiK-Fachmarkt in Gnoien die erste zertifizierte „grüne“ Textil-Discount-Filiale mit diesem Standard. Die erste zertifizierte TEDI-Filiale hat DIA 27 in Moordorf übernommen.

Mit der Green Building-Auszeichnung fördert die Europäische Kommission die Umwelt-schutzinitiativen zur Reduktion des Energieverbrauchs in öffentlichen und privaten Dienstleistungsgebäuden. „Durch die Green Building-Bauweise der Filiale in Gnoien konnten Energieeinsparungen von über 50 % realisiert werden und gleichzeitig der CO<sub>2</sub> Ausstoß um 40 % gesenkt werden.

Die Zeitschrift "Fonds & Co." beantwortet in ihrer Ausgabe August/2010; "warum auch Anleger mit energieeffizienten Immobilien besser bedient sind." Unter der Überschrift "Green Buildings erobern die Städte" stellt sie klar:

**Modernste Umwelttechnik** in Gewerbeimmobilien einzubauen, ist kein kurzfristiger Modespleen. Sie **sichert spätere Vermietbarkeit und damit den Objektwert**. Denn Mieter sparen Energie."