DIA Fonds 27

Green Buildings bei Investoren beliebt

DIE WELT vom 23.07.und die **BÖRSEN ZEITUNG** vom 22.07. schreiben, ökologische Aspekte einer Immobilie würden für Investoren immer wichtiger. Nach Einschätzung von Union Investment dürften Green Buildings künftig häufiger in den Portfolios europäischer Profianleger zu finden sein. Laut einer Umfrage unter deutschen, französischen und britischen Investitionsentscheidern hätten 62 % die Absicht, deutlich mehr in nachhaltige Gebäude zu investieren. Bei 64 % seien Nachhaltigkeitskriterien in der Investitionsstrategie bereits fest verankert. 55 % wollten in die Neuentwicklung von Green Buildings investieren. Auch werde die nachhaltige Sanierung des Immobilienbestandes an Bedeutung gewinnen. Für jeden zweiten Anleger gehörten nachhaltige Immobilieninvestments zur Corporate Social Responsibility.

Zur Erinnerung:

13 der 18 von DIA Fonds 27 erworbenen Fachmärkte sind/werden als Green Building nach den Richtlinien der Europäischen Union durch die DENA zertifiziert. Der KiK-Fachmarkt in Gnoien war der erste Fachmarkt eines Textiliendiscounters, europaweit, der entsprechend ausgezeichnet wurde. Mit dem Fachmarkt in Moordorf ist nun auch TEDi den Schritt zum Green Building Konzept gegangen. Beide Fachmärkte sind Teil des Portfolios von DIA 27.