

DIA Fonds 27

Neuer Fonds erwirbt 18 Fachmärkte

Die neueste Fondsgesellschaft aus dem Hause DIVAG, DIA Fonds 27 KiK TEDI I. GmbH & Co. KG, hat mit heutigem Kaufvertrag 18 teilweise noch zu errichtende Fachmärkte erworben. 12 Märkte sind/werden für 12 bis 15 Jahre an den Textildiscounter KiK, die übrigen 6 Märkte für 10 Jahre an TEDI vermietet.

Die langfristige Finanzierung erfolgt durch eine deutsche Großbank und wird mit anfänglich 3 % (!) zzgl. ersparter Zinsen getilgt.

Das Anlegerkapital in Höhe von EUR 8,8 Mio. soll - nach Prospektfreigabe durch die BaFin - im Frühjahr 2010 platziert werden. Interessierte Kapitalanleger werden die Möglichkeit erhalten, sich entweder (mit allen Chancen und Risiken - klassisch) am Kommanditkapital (Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung) zu beteiligen, oder mit 7 % p. a. fest verzinste (Abgeltungssteuer) Genussrechte zu zeichnen.

Die Übernahme von Kapitalanteilen ist erst nach Freigabe des Prospektes durch die BaFin möglich.

Fragen beantworten wir ab sofort: info@divag.de.